

Alleen bestemd voor Nederlandse beleggers. Beleggers dienen voordat ze besluiten om te beleggen de Essentiële Beleggersinformatie en het Prospectus van het betreffende product te lezen.

Het fonds streeft ernaar het rendement te volgen van een index die bestaat uit beursgenoteerde vastgoedondernemingen en Real Estate Investment Trusts (REIT's) uit ontwikkelde landen, zonder Griekenland, die een dividendrendement bieden dat voldoet aan de gestelde criteria.

- 1 Een belegging in vastgoedondernemingen uit ontwikkelde landen met een voorspelde dividendopbrengst op één jaar van 2% of meer, in één transactie
- 2 Directe toegang tot het rendement van beursgenoteerde vastgoedondernemingen en REIT's
- 3 Een regionale belegging, met de nadruk op inkomsten

ONTWIKKELING VAN EEN BELEGGING VAN 10.000 USD SINDS INTRODUCTIE



PERFORMANCE OP JAARBASIS (% USD)

	1 Jaar	3 Jaar	5 Jaar	10 Jaar	Sinds introductie
Fonds	-7,77%	3,37%	5,73%	n.v.t.	2,59%
Index	-7,73%	3,52%	5,95%	n.v.t.	2,92%

PERFORMANCE OVER PERIODEN VAN 12 MAANDEN (USD)

	31/12/2010 - 31/12/2011	31/12/2011 - 31/12/2012	31/12/2012 - 31/12/2013	31/12/2013 - 31/12/2014	31/12/2014 - 31/12/2015	2015 Kalenderjaar
Fonds	-2,39%	23,26%	-0,47%	19,96%	-0,66%	-0,66%
Index	-1,95%	23,50%	-0,16%	20,18%	-0,69%	-0,69%

Bron: BlackRock. De weergegeven performance is gebaseerd op de netto-vermogenswaarde (NAV), uitgedrukt in de basisvaluta (zoals aangegeven onder Kerngegevens), netto-inkomsten herbelegd, na aftrek van kosten. Hiernaast worden broker- en transactiekosten in rekening gebracht.

In het verleden behaalde resultaten zijn geen richtlijn voor toekomstige resultaten en dienen niet als enige criterium te worden genomen bij de selectie van een product. De waarde van beleggingen kan stijgen of dalen en het is mogelijk dat beleggers hun oorspronkelijke inleg niet terug ontvangen. De rendementsgegevens zijn gebaseerd op de nettovermogenswaarde (NVW) van het ETF, die mogelijk niet gelijk is aan de marktprijs van het ETF. Individuele aandeelhouders kunnen opbrengsten boeken die verschillen van het rendement van de NVW.

Belangrijke informatie: De waarde van uw belegging en de gegenereerde inkomsten kunnen fluctueren en het is niet zeker dat u uw oorspronkelijke inleg terugontvangt. ETFs worden op de beurs verhandeld als aandelen en worden gekocht en verkocht tegen de marktprijs, die hoger of lager kan zijn dan de netto inventaris waarde van de ETFs.

(Zie Ommezijde)

RISICOMETER



KERNGEGEVENS

Beleggingscategorie	Aandelen
Basisvaluta	USD
Introductiedatum	20-okt-2006
Index	FTSE EPRA/NAREIT Global Dividend+ Index
ISIN	IE00B1FZS350
Total Expense Ratio	0,59%
Uitkeringsfrequentie	Eens per kwartaal
Domicilie	Ierland
Methodologie	Replicatie
Productstructuur	Fysiek
Herwegingsfrequentie	Eens per kwartaal
UCITS	Ja
Gebruik van winst	Uitkerend

Netto-activa	USD 2.752.195.016
Aantal posities	297
Uitgegeven aandelen	119.400.000
Index-code	TENGDN
Uitkeringsrendement	3,16%

GROOTSTE POSITIES (%)

SIMON PROPERTY GROUP REIT INC	5,17
PUBLIC STORAGE REIT	3,17
EQUITY RESIDENTIAL REIT	2,35
UNIBAIL-RODAMCO SE REIT	2,16
AVALONBAY COMMUNITIES REIT INC	2,06
WELLTOWER INC	1,96
PROLOGIS REIT INC	1,77
SUN HUNG KAI PROPERTIES LTD	1,63
VENTAS REIT INC	1,61
BOSTON PROPERTIES REIT INC	1,54
	<hr/> 23,42

De posities kunnen op ieder moment wijzigen.

Vervolg Belangrijke Informatie: Het fonds belegt in een beperkt aantal marktsectoren. In vergelijking met beleggingen waarbij het risico breder gespreid is, doordat in een groter aantal sectoren belegd wordt, kunnen koersschommelingen meer invloed hebben op de totale waarde van dit fonds. Buitenlandse beleggingen staan bloot aan schommelingen van de wisselkoersen. Beleggingen in vastgoed staan bloot aan negatieve veranderingen van de economische omstandigheden en de lokale marktsituatie, en risico's die samenhangen met het verwerven, de financiering, het eigendom, het beheer en de verkoop van vastgoed.

SECTORVERDELING (%)

	Fonds
Retail Reits	29,89
Industrial & Office Reits	21,75
Vastgoedholdings & -ontwikkeling	13,81
Specialty Reits	12,75
Residential Reits	12,25
Diversified Reits	5,11
Hotel & Lodging Reits	3,83
Liquide middelen en/of derivaten	0,52
Real Estate Services	0,13
Specialistische financiële diensten	0,00

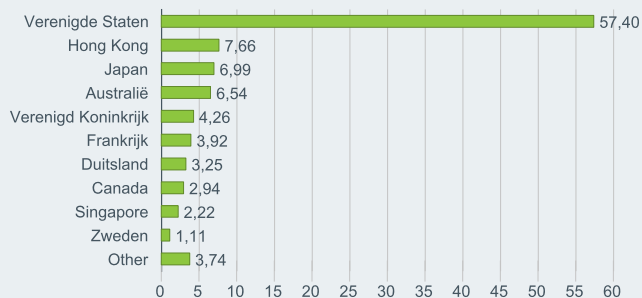
De portefeuilverdeling kan op ieder moment wijzigen.

HANDELSINFORMATIE

Beurs	Nyse Euronext - Euronext Amsterdam	London Stock Exchange
Code	IWDP	IWDP
Bloomberg-code	IWDP NA	IWDP LN
RIC	IWDP.AS	IWDP.L
SEDOL	B1N9M60	B1G5362
Handelsvaluta	EUR	GBP

Dit product is ook genoteerd op: Deutsche Boerse Ag, Swiss Exchange, Borsa Italiana S.P.A.

BELANGRIJKSTE LANDEN (%)



De geografische verdeling is primair gebaseerd op de landen waar de emittenten van de effecten in de portefeuille van het fonds gevestigd zijn, bij elkaar genomen en vervolgens uitgedrukt als een percentage van de totale activa van het fonds. In sommige gevallen is deze verdeling echter gebaseerd op het land waar een emittent van een effect voornamelijk zakelijk actief is.

Meer informatie? 0800 0233 466

info@ishares.nl

www.iShares.nl

BlackRock Advisors (UK) Limited, gevestigd op het adres 12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, Engeland, tel +44 (0)20 7743 3000, dat een vergunning heeft ontvangen van de Financial Conduct Authority ('FCA') en onder toezicht staat van de FCA, heeft dit document voor gebruik in Nederland uitgegeven. Geen andere persoon zou op basis van de informatie in dit document besluiten moeten nemen. Voor uw bescherming worden telefoongesprekken doorgaans opgenomen. iShares plc, iShares II plc, iShares III plc, iShares IV plc, iShares V plc, iShares VI plc en iShares VII plc (de 'vennootschappen') zijn open-eind beleggingsmaatschappijen met variabel kapitaal naar lers recht, waarvan de fondsen afzonderlijk aansprakelijk zijn, die zijn toegelaten door de Central Bank of Ireland.

BlackRock doet geen uitspraken over de vraag of deze belegging geschikt is voor u en of deze aansluit bij uw persoonlijke behoeften en risicotolerantie. De gegeven informatie is slechts een samenvatting; beleggingen dienen te worden gedaan op basis van het huidige prospectus, dat kan worden opgevraagd bij BlackRock. Met betrekking tot genoemde producten is dit document uitsluitend bedoeld ter informatie; het dient in geen geval te worden opgevat als een beleggingsadvies of een aanbeveling, aansporing of uitnodiging om de hier genoemde effecten te kopen of te verkopen. Reproductie of verspreiding van document is verboden, tenzij met expliciete toestemming van BlackRock Advisors (UK) Limited.

De vennootschappen zijn in Nederland aangemeld bij de Autoriteit Financiële Markten en hebben toestemming ontvangen om hun aandelen te verkopen aan het Nederlandse publiek. De vennootschappen zijn derhalve beleggingsinstelling als bedoeld in artikel 2:72 van de Wet op het financieel toezicht. Bijgevolg zijn de Vennootschappen, met betrekking tot die notificatie, onderworpen aan de Wet op het financieel toezicht, de voorschriften die ingevolge daarvan worden bepaald en het toezicht terzake door de Autoriteit Financiële Markten. Exemplaren van alle documenten (d.w.z. het hoofd-/parapluprospectus, het/de supplement(en), de laatste en voorgaande jaarverslagen en halfjaarlijkse verslagen van de Vennootschappen en de oprichtingsakte en statuten van de Vennootschappen) zijn in Nederland gratis verkrijgbaar ten kantore van de Nederlandse vertegenwoordiger, BlackRock Investment Management (UK) Limited – Dutch Branch, Rembrandt Toren, 17e verdieping, Amstelplein 1, 1096 HA Amsterdam, Nederland of telefonisch via de informatielijn van de Nederlandse vertegenwoordiger op 0800 0233 466. Iedere beslissing om te beleggen dient uitsluitend gebaseerd te zijn op de informatie in het bij deze belegging behorende prospectus, de Essentiële Beleggersinformatie (EBI) en het meest recente halfjaarverslag en de niet door een accountant goedgekeurde halfjaarrekening en/of het jaarverslag en de door de accountant goedgekeurde jaarrekening. Beleggers dienen kennis te nemen van de specifieke risico's van dit fonds, zoals deze in de EBI en in het door de maatschappij uitgegeven prospectus gespecificeerd zijn.

Het beleggen in aandelen in de Vennootschappen is niet per se geschikt voor alle beleggers. BlackRock geeft geen garantie op de resultaten van de aandelen of fondsen. De koersen van beleggingen (die op beperkte markten kunnen worden verhandeld) kunnen stijgen of dalen en de kans bestaat dat de belegger het ingelegde vermogen niet terugkrijgt. Uw inkomen is niet vast maar kan aan schommelingen onderhevig zijn. In het verleden behaalde resultaten zijn geen indicator voor toekomstige resultaten. De waarde van de beleggingen die blootgesteld zijn aan vreemde valuta kan worden beïnvloed door valutaschommelingen. Wij herinneren u eraan dat uw financiële situatie en fiscale vrijstellingen kunnen veranderen.

'FTSE®' is een handelsmerk in gezamenlijke eigendom van de London Stock Exchange plc en de Financial Times Limited (de 'FT'), 'NAREIT®' is een handelsmerk van de National Association of Real Estate Investment Trusts ('NAREIT') en 'EPRA®' is een handelsmerk van de European Public Real Estate Association ('EPRA'). Ze worden door FTSE onder licentie gebruikt. De FTSE EPRA/NAREIT Developed Dividend+ Index wordt berekend door FTSE International Limited ('FTSE'). Noch de Exchange, de FT, FTSE, Euronext N.V., NAREIT of EPRA sponsoren, onderschrijven of promoten iShares Developed Markets Property Yield UCITS ETF of zijn op enige manier ermee verbonden. Ze wijzen ook elke vorm van aansprakelijkheid van de hand met betrekking tot de uitgifte, ontwikkeling of handel ervan. Alle copyright en databaserechten betreffende de indexwaarden en de samenstellende lijsten berusten bij FTSE, Euronext N.V., NAREIT en EPRA. BlackRock Advisors (UK) Limited heeft een volledige licentie verkregen van FTSE om dit copyright en deze databaserechten te gebruiken in de creatie van dit product.

iShares® en BlackRock® zijn geregistreerde handelsmerken van BlackRock Inc. of haar dochterondernemingen in de Verenigde Staten en elders. © 2016 BlackRock Advisors (UK) Limited. Geregistreerde vennootschap No. 00796793. Alle rechten voorbehouden. Telefoongesprekken kunnen gemonitord of opgenomen worden. © 2016 BlackRock, Inc. Alle rechten voorbehouden. BLACKROCK, BLACKROCK SOLUTIONS, ALADDIN, iSHARES, LIFEPATH, SO WHAT DO I DO WITH MY MONEY (MAAR WAT KAN IK HET BESTE DOEN MET MIJN GELD?), INVESTING FOR A NEW WORLD en BUILT FOR THESE TIMES zijn geregistreerde en ongeregistreerde handelsnamen (trademarks) van BlackRock, Inc. en haar dochterondernemingen in de Verenigde Staten en daarbuiten. Alle andere handelsnamen (trademarks) zijn van de respectievelijke eigenaren.

BLACKROCK®

WOORDENLIJST

Total Expense Ratio (TER): Een maatstaf voor de totale kosten waarmee een belegging in een product gemoeid gaat. Deze kosten omvatten primair de beheerskosten, administratie- en registratiekosten, bewaarloon, wettelijke kosten en andere operationele kosten.

Uitkeringsrendement: Het uitkeringsrendement geeft de verhouding weer tussen de uitkeringen in de laatste 12 maanden en de huidige netto-vermogenswaarde (NAV) van het fonds.

Productstructuur: Geeft aan of het ETF de onderliggende effecten werkelijk koopt ('Fysieke replicatie') of gebruik maakt van derivaten, zoals swaps, om toegang te krijgen tot deze effecten ('Synthetische replicatie'). Swaps zijn een soort contracten waarin de ene partij toezegt het rendement van een effect of een mandje effecten aan het fonds te leveren, zonder dat het fonds dit effect of deze effecten zelf in portefeuille houdt. Als tegenprestatie levert het fonds het rendement van een ander mandje effecten aan de tegenpartij. Dit gaat gepaard met een zeker risico dat de tegenpartij niet aan zijn verplichting kan voldoen.

Methodologie: Voor ETF's geeft de methodologie aan of de weging van de effecten in de portefeuille van het ETF exact gelijk is aan de weging van effecten in de index (volledige replicatie), of dat het ETF een geoptimaliseerde selectie van de index-effecten aanhoudt (optimalisatie/sampling), om het indexrendement efficiënt te weerspiegelen.